



Preisliste – Tiny House Design Scandic

Basisausstattung:

- Aussenwände: CLT 80 mm, PIR-Isolation 120 mm, Windschutz, doppelte belüftete Lattung 50×50 mm und 20×50 mm.
- Bodenuntergrund: 12 mm laminiertes Sperrholz, Leimholzbalken 140×320 mm, Rockwool-Dämmung 300 mm, 22 mm OSB, UV200-Dampfsperre. Im Sanitärraum zusätzlich Abdichtung, Kleber 5 mm, Abwasser- und Wasserleitungen sowie Elektroinstallation.
- Innenwände: CLT 80 mm, zweimal gestrichen. Im Badezimmer zusätzlich Elektroinstallation und Schaltschrank.
- Innentüren: 2 Stück.
- Dach: CLT 100 mm, PIR-Dämmung 135–190 mm, Firestone EPDM Folie, Dachlatten 20×45 mm, Blechverkleidung der Brüstungen, verdecktes Entwässerungssystem.
- Fenster und Eingangstüren: Aluminiumkonstruktionen PONZIO (PE78NHI; SL1600HI) mit Dreifachverglasung.
- Trageelemente: Integrierte Metallkonstruktion im Bodenbereich
- **Basisausstattung: CHF 111'000.-**

Extras:

<u>Option</u>	<u>Preis (CHF)</u>
Viessmann Vitocal 222-S Wärmepumpe	CHF 8'300.-
Sonnenkollektoren 6 kW (12× 500 W)	CHF 3'000.-
Wechselrichter Deye 6 kW	CHF 2'100.-
Batterien 31,4 kWh (2× 15,7 kWh)	CHF 12'100.-
Elektroinstallation Swiss Standard	CHF 2'350.-
SMART-System LOXONE	CHF 12'500.-
Interne LED-Beleuchtung	CHF 795.-
Videoüberwachungssystem	CHF 1'890.-
Fussbodenheizung wassergeführt 36.7 m ²	CHF 2'300.-
Viessmann Vitoair FS Lüftungssystem	CHF 4'350.-
Luftkühlung Fan Coil	CHF 1'691.-
Kamin Oranier Pori 5 mit Schornstein	CHF 4'800.-
Toilette Duravit	CHF 660.-
Waschbecken inkl. Armatur	CHF 330.-
Dusche mit Glaskabine	CHF 1'550.-
Küche & Bad Möbel inkl. Miele-Geräten	CHF 11'400.-
<ul style="list-style-type: none">• Kühlschrank: KDN 7714 E Active EU1• Geschirrspüler G 5790 SCVi SL Edelstahl OE1• Mikrowelle M 2230 SC Obsidian black D• Induktionsherd CS 7612 FL D• Waschmaschine mit Trockner WTD163 WCS 8/5 kg	
<ul style="list-style-type: none">• Backofen MIELE H 2766-1 BP 125 Edition, (Einbaugerät, 76 l, 595	

Einbaumöbel (Schlafzimmer/Flur/Bad)	CHF 7'100.-
Feueralarm	CHF 495.-
Rollläden	CHF 7'280.-
Installation aller Viessmann-Produkte	CHF 4'000.-
Aussenwände Lunawood DUO	CHF 10'150.-
Bodenaufbau Parkett + Heizung	CHF 6'900.-
Badezimmerausbau Keramik	CHF 1'650.-
Terrasse pro m2	CHF 160.-

Alle Preise exklusive MwSt. und Transportkosten.